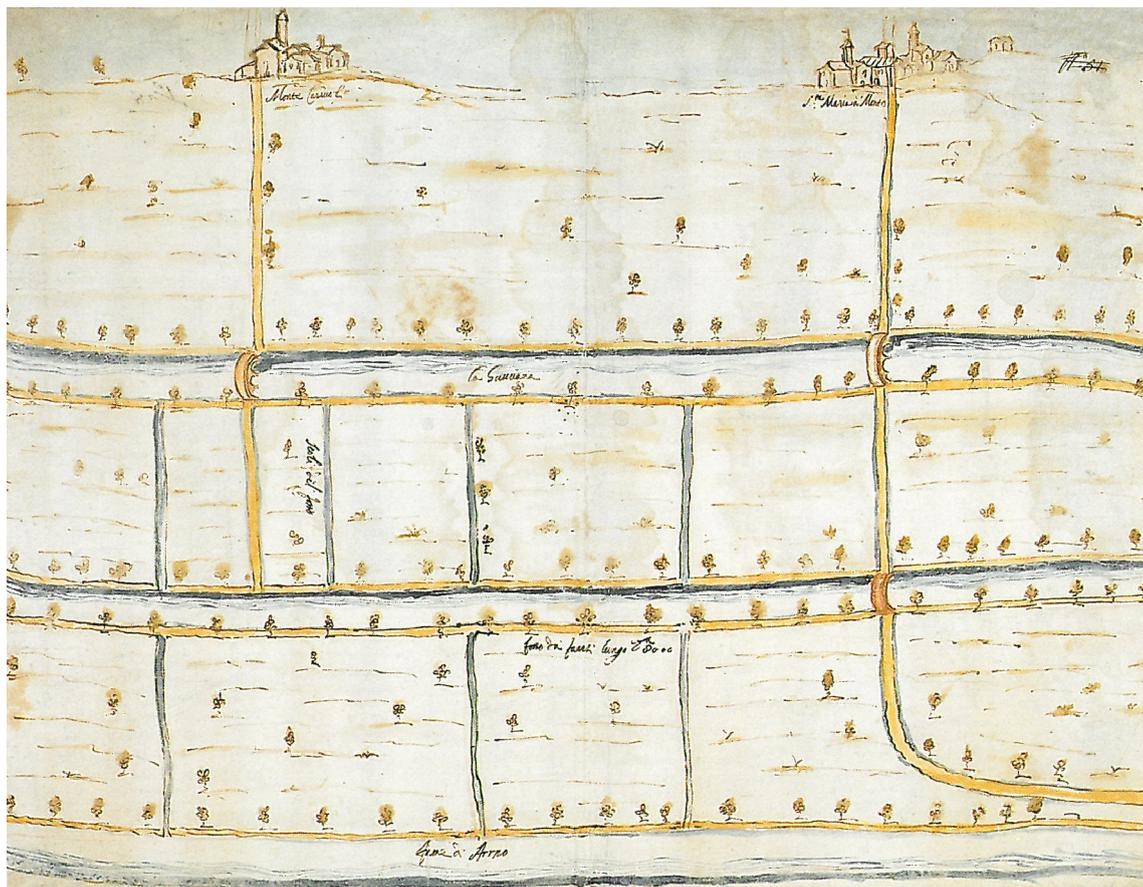


# REGOLAMENTO URBANISTICO

VARIANTE DI ADEGUAMENTO AL P.S. (ai sensi Art.222 L.R.65/14)



**Comune di Santa Maria a Monte**  
(Provincia di Pisa)



**Sindaco: Ilaria Parrella**

**Ass. Urbanistica: Silvano Melani**

### SETTORE 3

Garante della comunicazione:

Dott. Paolo Di Carlo

Responsabile del procedimento:

Dott. Luigi Degl'Innocenti

Collaboratore tecnico:

Arch. Patrizia Lombardi

Geom. Daniele Luchetti

**AUTORITA' COMPETENTE V.A.S.:**

Arch. Paola Pollina

### PROGETTO

Arch. Mauro Ciampa

(Architetti Associati M.Ciampa - P.Lazzeroni)

Arch. Chiara Ciampa

Arch. Giovanni Giusti

Collaboratore:

Geogr. Laura Garcés

### VALUTAZIONI AMBIENTALI

#### PFM - Società tra professionisti

Dott. Agr. Guido Franchi

Dott. Agr. Federico Martinelli

Collaboratore:

Dott. Agr. Irene Giannelli

### STUDI GEOLOGICI

#### Geoprogetti Studio Associato

Dott. Geol. Francesca Franchi

Dott. Geol. Emilio Pistilli

Dott. Geol. Alessandra Giannetti

***Individuazione dei beni sottoposti a vincolo espropriativo***

## APPROVAZIONE

Dicembre 2016

Scala 1: 5.000

## Individuazione dei beni sottoposti a vincolo espropriativo

### LEGENDA



Perimetro UTOE



Perimetro sub UTOE



Bene sottoposto a vincolo espropriativo a destinazione area di interesse collettivo



Bene sottoposto a vincolo espropriativo a destinazione area a parcheggio



Bene sottoposto a vincolo espropriativo a destinazione area a verde pubblico



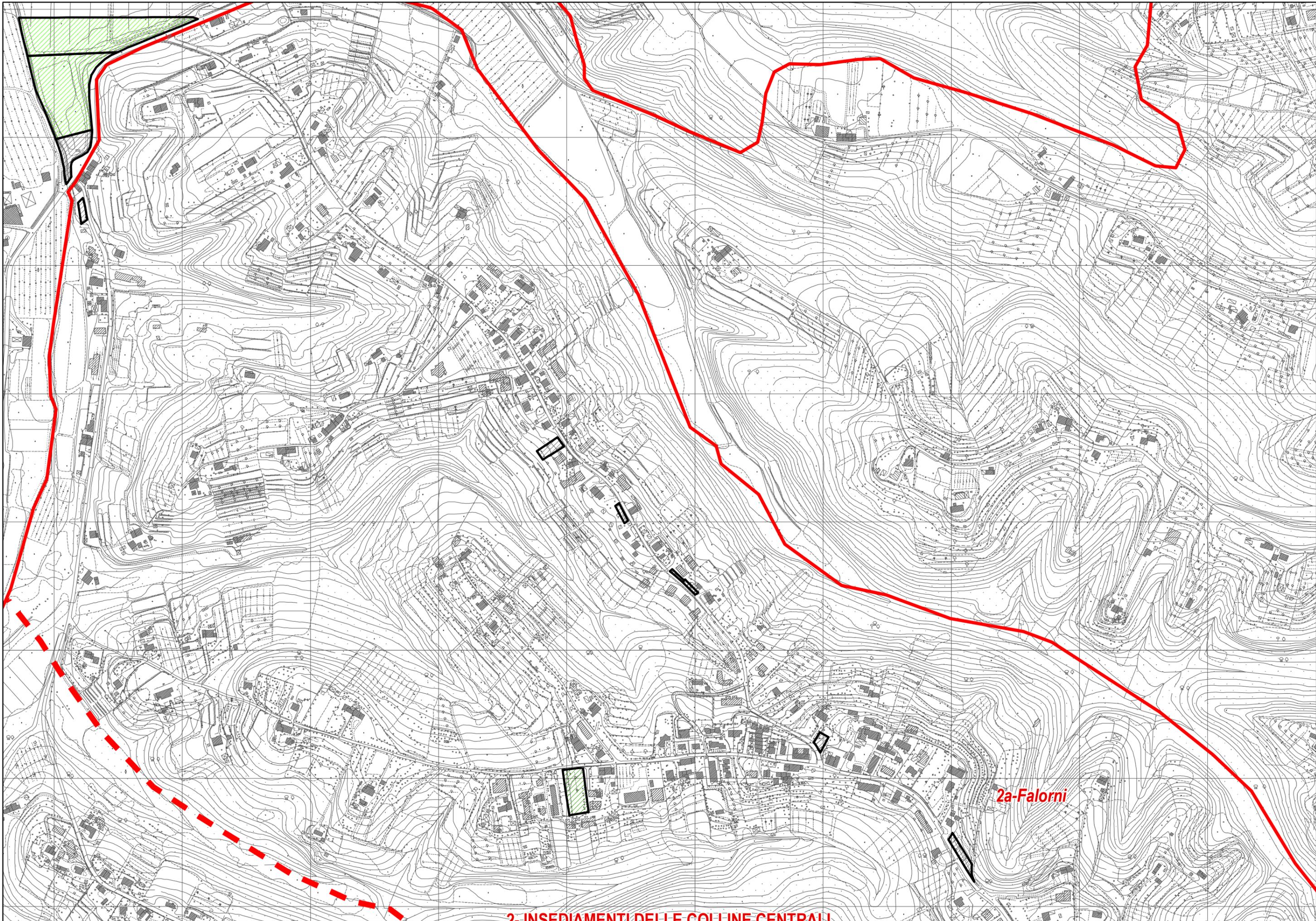
Bene sottoposto a vincolo espropriativo a destinazione area a verde sportivo



Bene sottoposto a vincolo espropriativo a destinazione viabilità

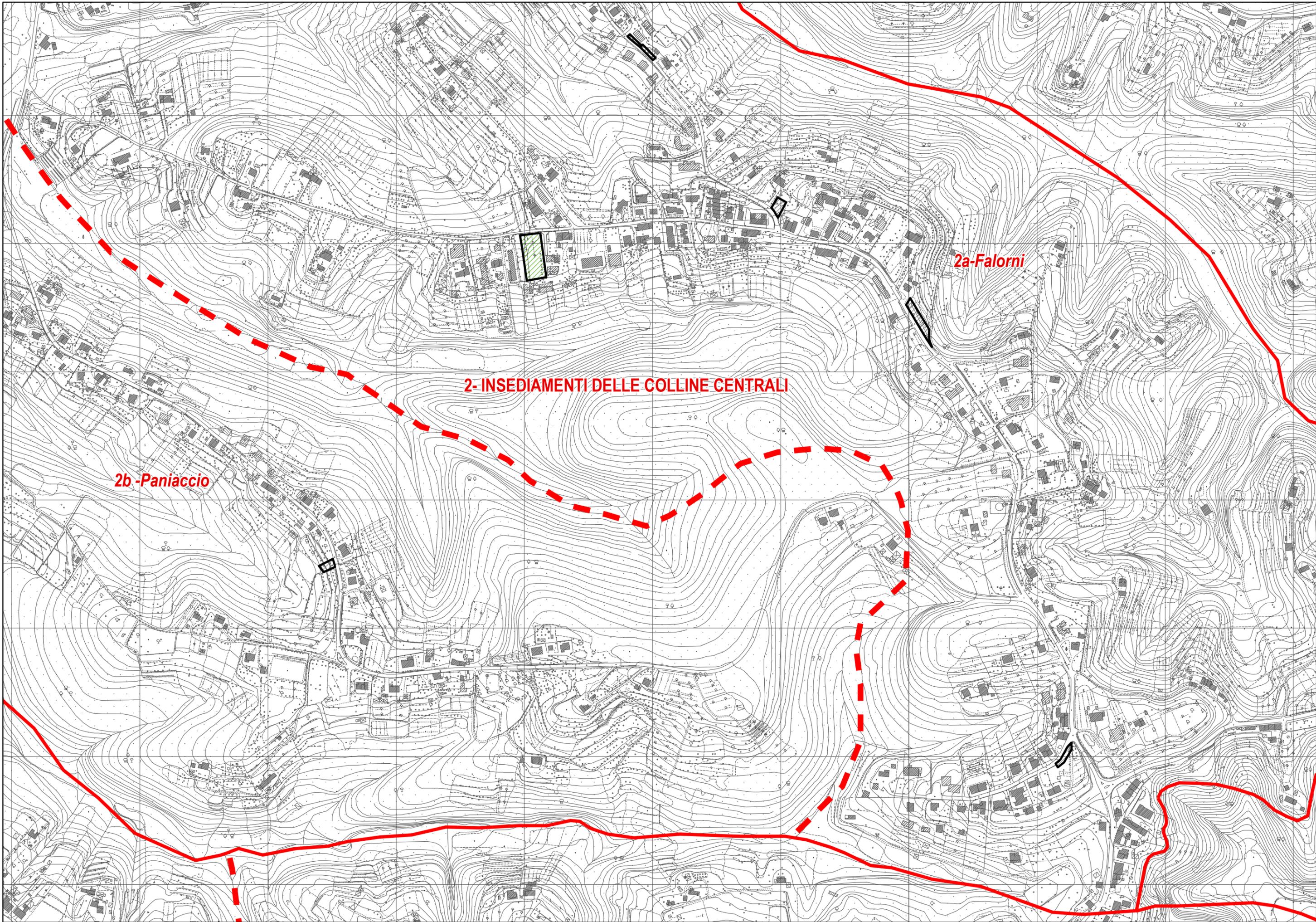






2. INSEDIAMENTI DELLE COLLINE CENTRALI

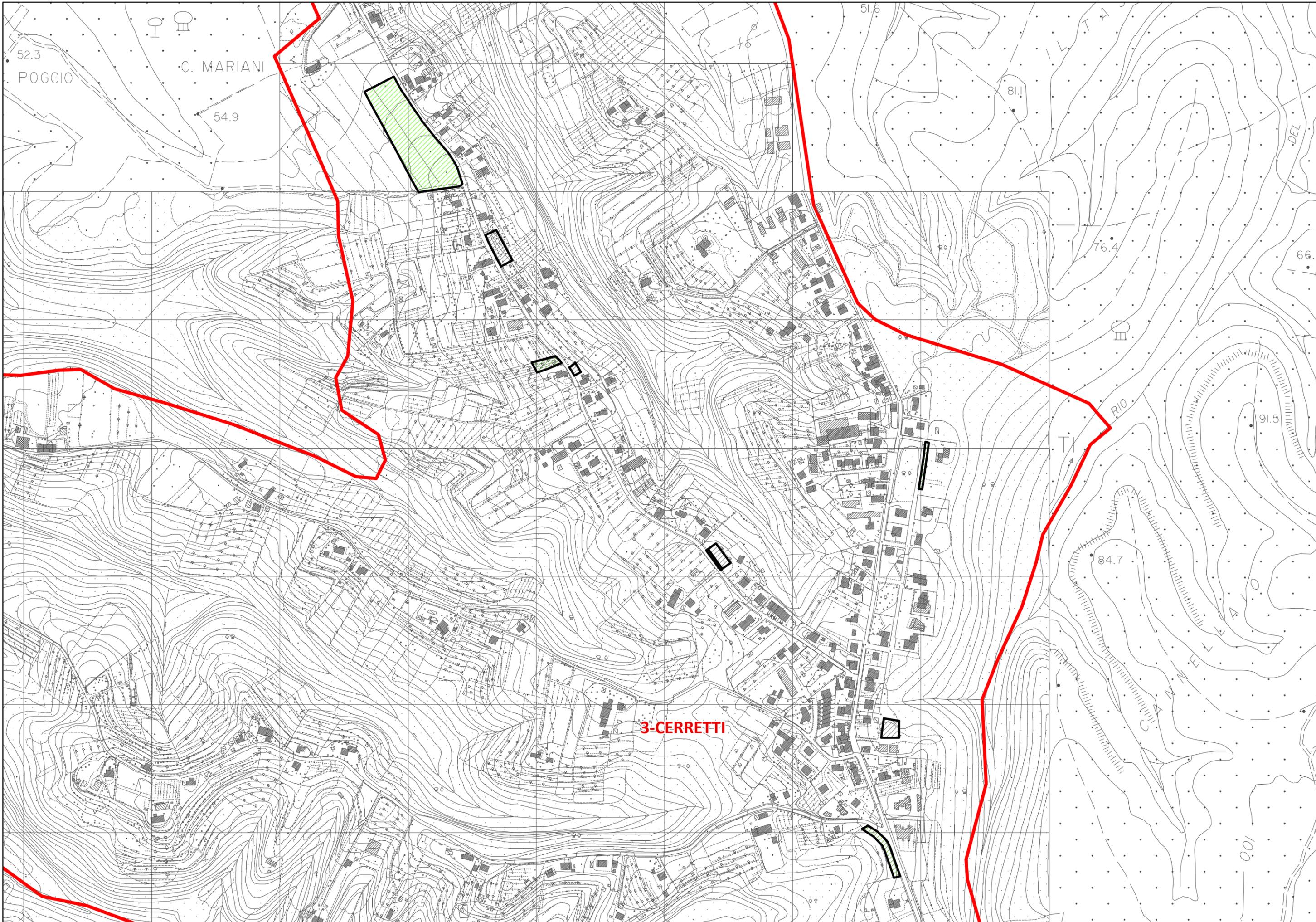
2a-Falorni



**2- INSEDIAMENTI DELLE COLLINE CENTRALI**

**2a-Falorni**

**2b-Paniaccio**



52.3  
POGGIO

C. MARIANI

54.9

51.6

81.1

76.4

66.

91.5

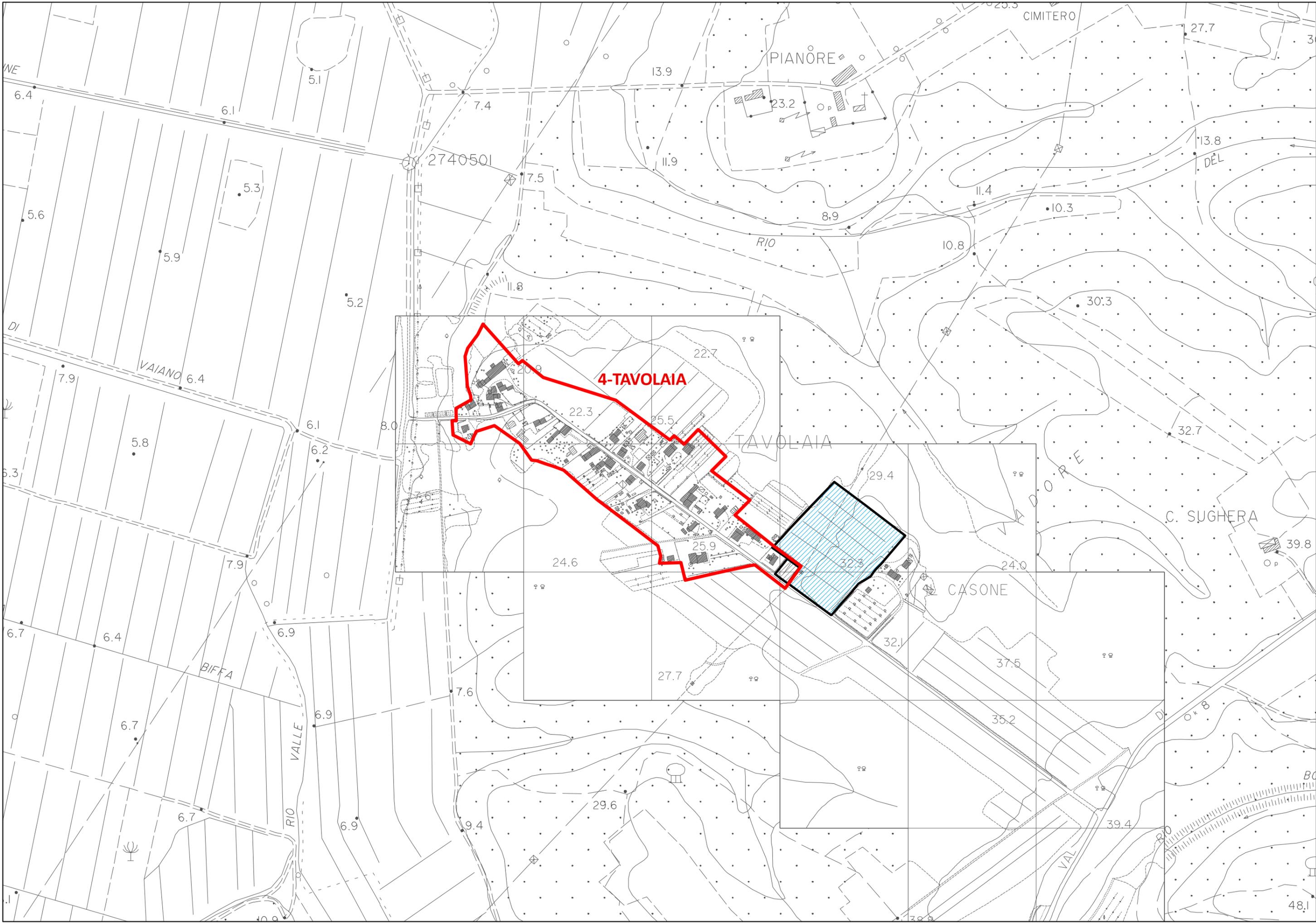
84.7

0.01

3-CERRETTI

RIO

DEL



4-TAVOLAIA

TAVOLAIA

CASONE

C. SUGHERA

PIANORE

CIMITERO

VAIANO

BIFFA

RIO VALLE

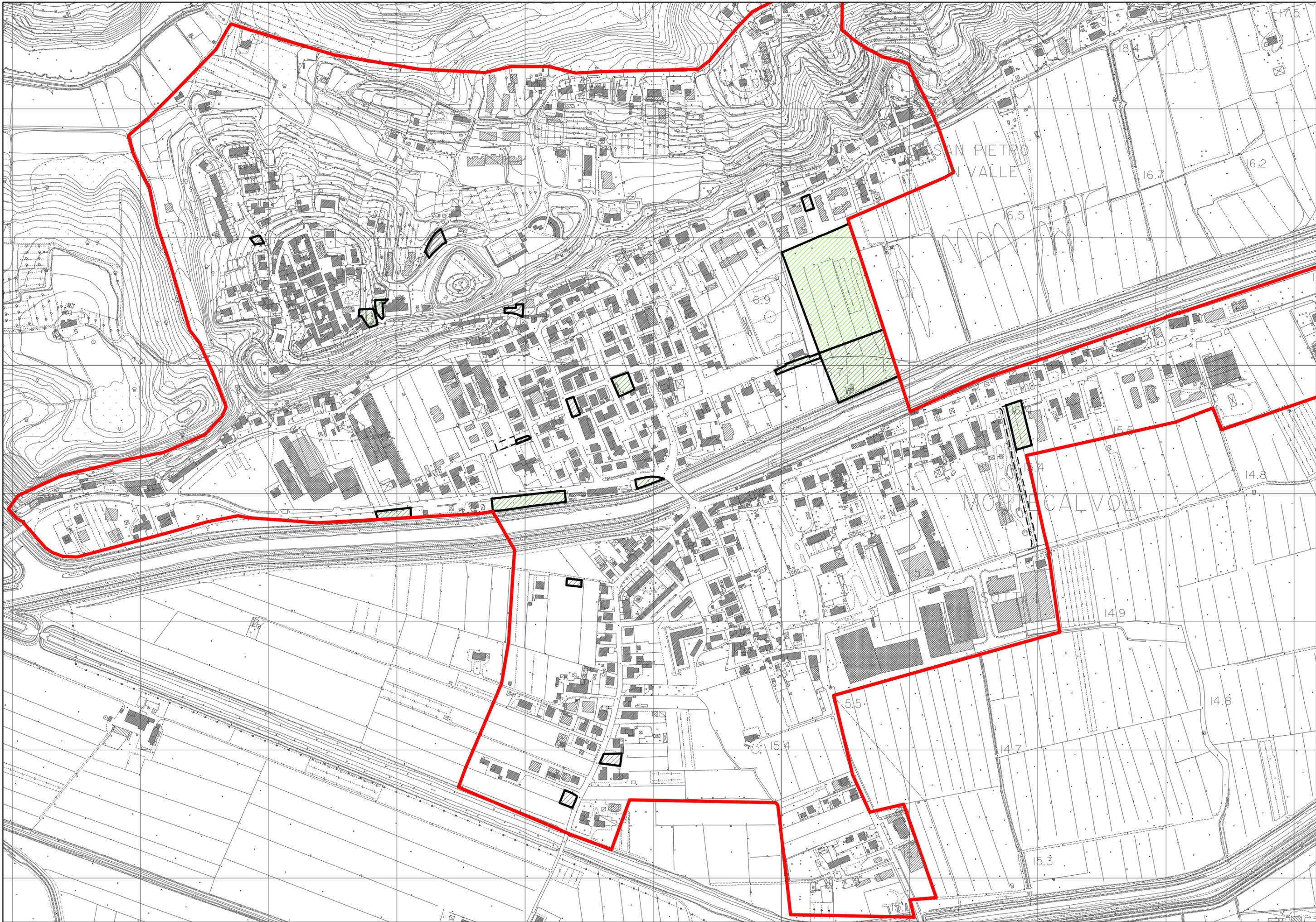
VADORE

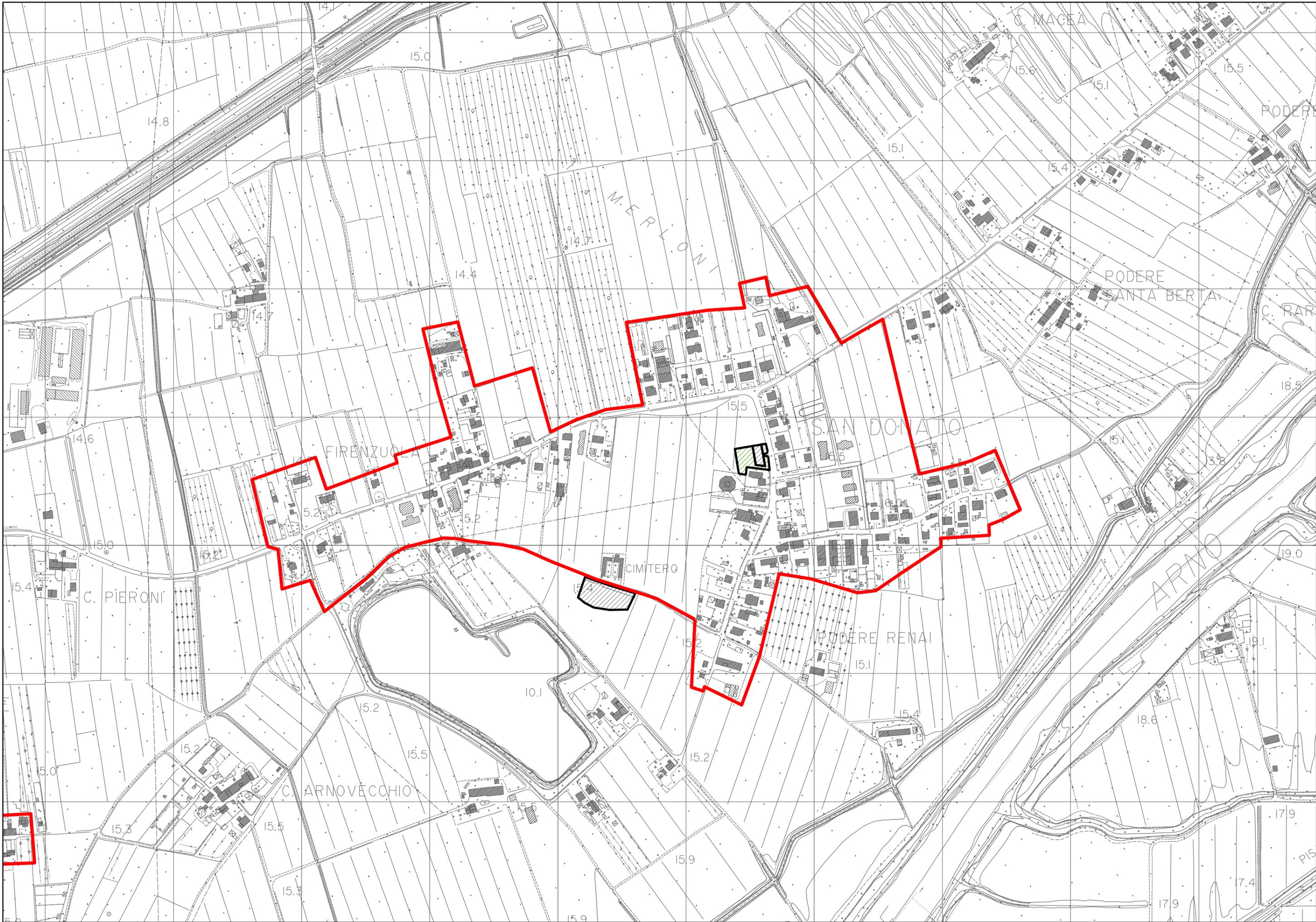
VAL

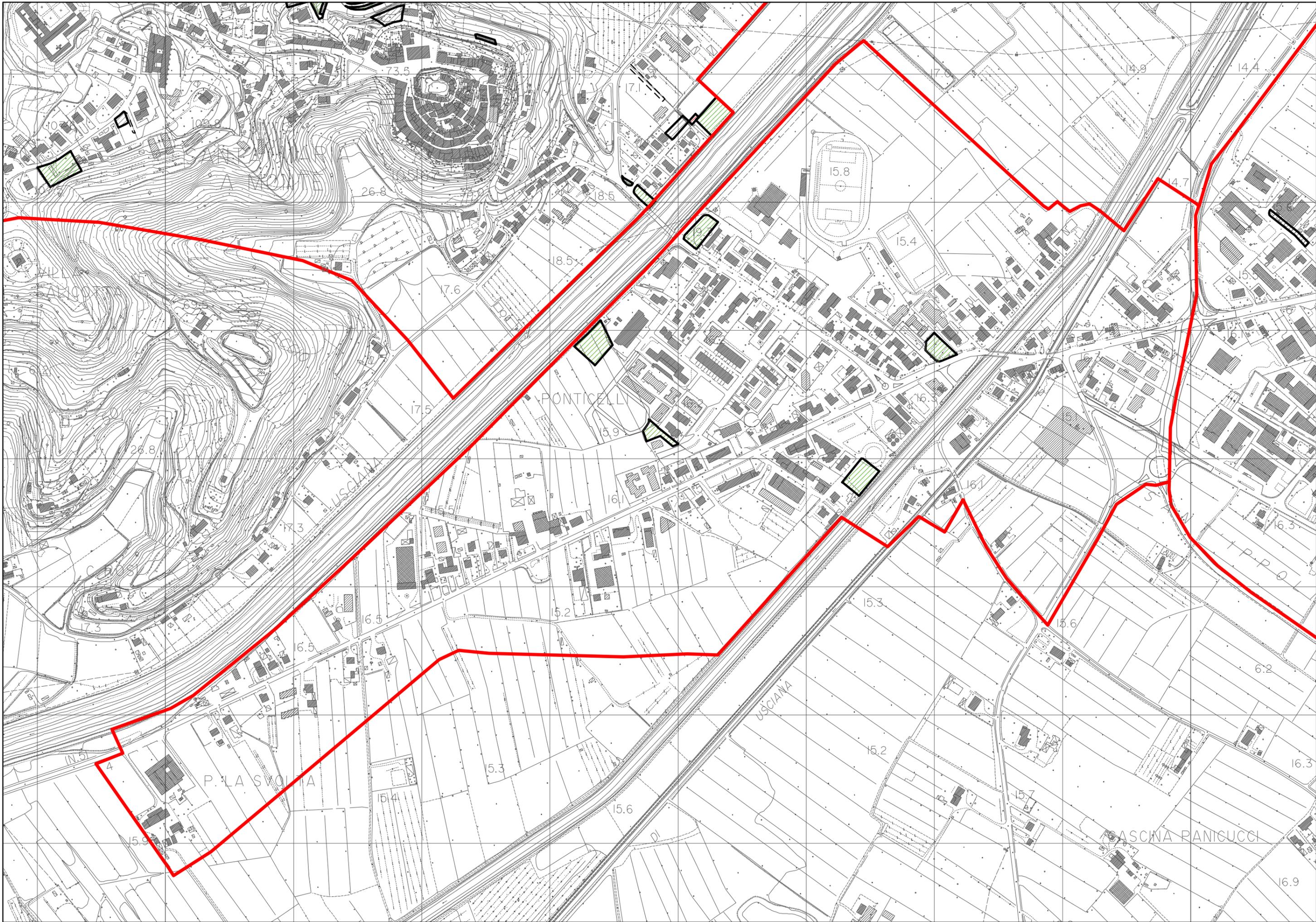
DO

DÈL

BO







26.8

17.1

14.9

14.4

18.5

18.5

15.8

14.7

17.6

17.5

15.4

15.5

PONTICELLI

15.9

16.1

16.3

26.8

17.3

USCIANA

16.1

16.7

P.P.Q.

6.5

5.2

15.3

6.2

P. LA SVOLTA

5.3

USCIANA

15.2

16.3

15.5

16.5

15.4

15.6

15.7

FASCINA PANICUCCI

16.9

**UTOE 9 - Ponticelli Area Produttiva**

