



COMUNE DI SANTA MARIA A MONTE

Spazio insieme zerocentoventi San Sebastiano

PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO

(redatto ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)

impianti termomeccanici

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:

Ing. Maurizio Iannotta

PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA:

COLUCCI&PARTNERS Architettura
Arch. Giuseppe Colucci

COLLABORATORI ALLA PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA:

Arch. Giulio COLUCCI
Arch. Eleonora LENZINI
Arch. Matteo BECUCCI
Ing. Federico BENVENUTI

PROGETTAZIONE STRUTTURALE:

STUDIO CECCONI
Ing. Lorianò CECCONI

COLLABORATORI ALLA PROGETTAZIONE STRUTTURALE:

Ing. Filippo CECCONI
Ing. Giacomo MAIANO

PROGETTAZIONE IMPIANTI:

STUDIO MPS

Progettazione impianti TERMOMECCANICI:

P.I. Luca POLLARI

Progettazione impianti ELETTRICI E SPECIALI:

P.I. Yuri DEMI

CODICE FILE

ES_18_06_DE_L1_M_D03

CONTENUTO FILE:

- Attestato di Qualificazione Energetica Preliminare

DATA :

OTTOBRE 2020



ATTESTATO DI QUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO:

VALIDO FINO AL:

DATI GENERALI

Destinazione d'uso

- Residenziale
 Non residenziale

Classificazione D.P.R. 412/93: **E.4 (2)**

Oggetto dell'attestato

- Intero edificio
 Unità immobiliare
 Gruppo di unità immobiliari

Numero di unità immobiliari
di cui è composto l'edificio: **1**

- Nuova costruzione
 Passaggio di proprietà
 Locazione
 Ristrutturazione importante
 Riqualificazione energetica
 Altro: _____

Dati identificativi



Regione : **TOSCANA**
Comune : **Santa Maria a Monte**
Indirizzo : **San Sebastiano - Santa Maria a Monte (Pi)**
Piano :
Interno :
Coordinate GIS :

Zona climatica : **D**
Anno di costruzione :
Superficie utile riscaldata (m²) : **260,61**
Superficie utile raffrescata (m²) : **226,55**
Volume lordo riscaldato (m³) : **1896,44**
Volume lordo raffrescato (m³) : **1657,71**

Comune catastale	I232				Sezione		Foglio		Particella	
Subalterni	da		a		da		a		da	
Altri subalterni										

Servizi energetici presenti

- Climatizzazione invernale
 Ventilazione meccanica
 Illuminazione
 Climatizzazione estiva
 Prod. acqua calda sanitaria
 Trasporto di persone o cose

DATI DI DETTAGLIO DEL FABBRICATO

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE				SUPERFICI E RAPPORTO DI FORMA		
COPERTURA	Piana			Superficie utile riscaldata	260,61	m ²
STRUTTURA	Misto cemento armato e muratura			Superficie utile raffrescata	226,55	m ²
INFISSI E FINESTRE				Superficie utile totale	260,61	m ²
telaio	Alluminio	m ²	5,43	V – Volume riscaldato	1896,44	m ³
vetro	Doppio	m ²	46,66	Volume raffrescato	1657,71	m ³
ombreggiatura	Veneziane	m ²	46,66	S – Superficie disperdente	977,82	m ²
				Rapporto S/V	0,5156	
				EP _{H,nd}	142,20	kWh/m ² anno
				A _{sol,est} /A _{sup utile}	0,0287	-
				Y _{IE}	0,0107	W/m ² K

DATI ENERGETICI GENERALI

Energia primaria da fonti non rinnovabili	EP _{gl,nren}	35,29	kWh/m ² anno
Energia primaria da fonti rinnovabili	EP _{gl,ren}	56,20	kWh/m ² anno
Energia primaria totale	EP _{gl,tot}	68,12	kWh/m ² anno

Energia esportata	716,99 kWh/anno	Vettore energetico: Energia elettrica
-------------------	------------------------	--

DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI

Servizio energetico	Tipo di impianto	Anno di installazione	Codice catasto regionale impianti termici	Vettore energetico utilizzato	Potenza Nominale kW	Efficienza media stagionale	EPren	EPnren
Climatizzazione invernale	<i>HP elettrica aria-acqua</i>			<i>Energia elettrica da rete</i>	31,20	678,1 η_H	8,17	12,80
Climatizzazione estiva	<i>HP elettrica aria-acqua</i>			<i>Energia elettrica da rete</i>	29,30	28,0 η_C	16,32	5,20
Prod. acqua calda sanitaria	<i>HP elettrica aria-acqua</i>			<i>Energia elettrica da rete</i>	1,61	73,7 η_W	9,25	2,04
Impianti combinati								
Produzione da fonti rinnovabili	<i>Impianto fotovoltaico</i>			<i>Solare fotovoltaico</i>	10,92	0,0	0,00	0,00
Ventilazione meccanica	<i>Ventilatori</i>			<i>Energia elettrica da rete</i>	0,91	0,0	8,62	5,72
Illuminazione	<i>Lampade a led</i>			<i>Energia elettrica da rete</i>	1,58	0,0	10,89	7,57
Trasporto di persone o cose	<i>Ascensore idraulico</i>			<i>Energia Elettrica da rete</i>	0,00	0,0	2,95	1,96

SOFTWARE UTILIZZATO

Denominazione	<i>EC700 - versione 10</i>
Produttore	<i>Edilclima S.r.l.</i>
Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti.	<i>Certificato di garanzia di conformità n. 73 alle UNI/TS 11300-1:2014, UNI/TS 11300-2:2014, UNI/TS 11300-3:2010, UNI/TS 11300-4:2016, UNI/TS 11300-5:2016, UNI/TS 11300-6:2016 e alla UNI EN 15193:2008, rilasciato dal C.T.I. (Comitato Termotecnico Italiano) il 15 marzo 2017.</i>

NOTE

