

Comune di Santa Maria a Monte
Provincia di Pisa

RELAZIONE TECNICA GENERALE

(art. 23 del D.Lgs 50/16)

Oggetto: **MANUTENZIONE STRADALE VIA LUNGOMONTE IN
LOC. MONTECALVOLI – Progetto di fattibilità tecnico
economica - definitivo - esecutivo**

02 Dicembre 2019

Il Progettista

INDICE

PREMESSA

1. INQUADRAMENTO GENERALE
2. INDIVIDUAZIONE DEGLI OBIETTIVI DI PROGETTO
3. PROPOSTA PROGETTUALE
4. ESPROPRI ED INTERFERENZE
5. ELENCO PREZZI DI PROGETTO
6. CANTIERIZZAZIONE
7. ELABORATI DI PROGETTO
8. QUADRO ECONOMICO INTERVENTO

PREMESSA

La presente relazione si riferisce ai lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria dei piani viabili della strada comunale Via Lungomonte in loc. Montecalvoli allo scopo di garantire la regolare circolazione stradale in condizioni di sicurezza.

Secondo quanto contenuto nell'art. 14 del D.Lgs 285/92 "Nuovo Codice della Strada" rientrano, fra i poteri e compiti degli enti proprietari delle strade, anche quelli funzionali al mantenimento della loro pulizia ed efficienza, in particolare lo stesso recita quanto segue:

"Gli enti proprietari delle strade, allo scopo di garantire la sicurezza e la fluidità della circolazione, provvedono:

- a) alla manutenzione, gestione e pulizia delle strade, delle loro pertinenze e arredo, nonché delle attrezzature, impianti e servizi;*
- b) al controllo tecnico dell'efficienza delle strade e relative pertinenze;"*

Ai sensi del comma 3-bis art. 23 del D.Lgs 50/16 e s.m.i., i contratti di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, ad esclusione degli interventi di manutenzione straordinaria che prevedono il rinnovo o la sostituzione di parti strutturali delle opere o di impianti, possono essere affidati, nel rispetto delle procedure di scelta del contraente previste dal presente codice, sulla base del progetto definitivo costituito almeno da una relazione generale, dall'elenco dei prezzi unitari delle lavorazioni previste, dal computo metrico-estimativo, dal piano di sicurezza e coordinamento con l'individuazione analitica dei costi della sicurezza da non assoggettare a ribasso. L'esecuzione dei predetti lavori può prescindere dall'avvenuta redazione e approvazione del progetto esecutivo.

1. INQUADRAMENTO GENERALE

Il Comune di Santa Maria a Monte si estende per circa 38.00 kmq, ha una popolazione residente inferiore a 13.000 abitanti ed all'interno dei propri confini sono presenti le frazioni di Cerretti, Cinque Case, Falorni, Le Fontine, Montecalvoli, Ponticelli, Pregiuntino, San Donato e Tavolaia.

Il territorio comunale si differenzia geomorfologicamente in due ben distinte aree; spazia da zone collinari ove per lo più si trovano vecchi insediamenti residenziali contornati da viabilità di ampiezza ridotta e di scarsa capacità portante, ad ampie zone pianeggianti ove negli ultimi decenni sono nati insediamenti produttivi e nuovi insediamenti residenziali che presentano migliori viabilità a servizio.

Il presente progetto si pone l'obiettivo di riqualificare la viabilità comunale denominata Via Lungomonte in località Montecalvoli.

2. INDIVIDUAZIONE DEGLI OBIETTIVI DI PROGETTO

La viabilità oggetto d'intervento del presente progetto risulta Via Lungomonte nella località Montecalvoli (Figura 1).

Tale viabilità in esame nel tratto terminale tra l'intersezione con Via Pietrone e l'innesto con la S.P. 5 Francesca, è una viabilità a servizio delle abitazioni e delle aziende artigianali ivi presenti e nello specifico, risulta come viabilità campereccia, "strada bianca", che negli anni poi è stata pavimentata con uno strato di conglomerato bituminoso fine.

La larghezza media della carreggiata risulta essere di circa 6.6 mt, ed è delimitata da muri di recinzione privati e/o da fosse.

Si rileva la totale scarsità di traffico di veicoli commerciali, soprattutto del tipo pesante.

La pavimentazione stradale attuale, nel tratto specifico non si presenta in buone condizioni causa termine della vita utile della pavimentazione stessa.

Obiettivo dell'intervento è il proseguo della "riqualificazione" della viabilità poiché negli anni precedenti questa Amministrazione ha effettuato interventi manutentivi nel tratto iniziale, Viale Repubblica-Via Pietrone ed oggi si pone il fine di portare a completamento la manutenzione della viabilità sul tratto terminale verso la viabilità provinciale.



Figura 1- Via Lungomonte in Montecalvoli

3. PROPOSTA PROGETTUALE

Il presente progetto prevede di riqualificare Via Lungomonte in località Montecalvoli tramite essenziali e mirati interventi di manutenzione dediti al risanamento di parti di pavimentazioni in conglomerato bituminoso che presentano fenomeni di ammaloramento e finale stesa di nuovo manto di usura viabile.

Per gli interventi in progetto non risulta necessario alcun dimensionamento degli strati costituenti le pavimentazioni in c.b. in quanto, come anzidetto, sono previsti interventi solamente a sostituzione del tappetino d'usura in c.b. e/o risanamenti superficiali.

Si prevede pertanto di realizzare un nuovo piano viabile secondo le seguenti lavorazioni:

- Fresatura di pavimentazione bituminosa esistente per attaccature;
- Stesa di conglomerato bituminoso tipo binder 0/20 e tipo usura 0/10;
- Segnaletica stradale orizzontale.

4. ESPROPRI ED INTERFERENZE

Il presente progetto non prevede nessuna occupazione temporanea né esproprio di aree di suolo privato.

Non è prevista alcuna interferenza con cavidotti, tubazioni interrato né tanto meno aeree, di servizi pubblici quali linee Enel, linee Telecom, Acquedotto, Fognatura Nera, linee illuminazione pubblica, in quanto le lavorazioni previste nel presente intervento risultano tutte da realizzarsi a quote di intervento ridotte.

5. ELENCO PREZZI DI PROGETTO

La stima economica per la definizione degli importi posti a base di gara del presente progetto è stata elaborata utilizzando il “Prezzario dei Lavori Pubblici della Regione Toscana – Anno 2019”, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 della Legge regionale 38/2007 e s.m.i..

Per la stima economica degli oneri per lo smaltimento a discarica del materiale di risulta dalla lavorazione di fresatura delle pavimentazioni in conglomerato bituminoso, è stato adottato il relativo articolo di elenco prezzi ufficiale di Anas – Compartimento Toscana – anno 2018.

Sono stati così definiti i seguenti articoli:

Art. cer.02 Oneri conferimento discarica CER 17 03 02

6. CANTIERIZZAZIONE

Le opere in progetto, come sopra specificato, interessano vari tratti di viabilità comunali e pertanto risulta necessario prevedere un'adeguata cantierizzazione tale da minimizzare l'impatto dei lavori con il traffico in transito.

Risulta possibile prevedere in fase esecutiva l'allestimento di più cantieri stradali su più di una viabilità contemporaneamente; difatti non vi sono ingerenze considerato che i tratti stradali in progetto si trovano locati in aree distanti tra di loro.

Risulta comunque necessario operare sempre sulla base dei seguenti parametri:

- mantenimento della strada costantemente aperta, anche in regime di senso unico alternato;
- orari di lavoro ad impatto minimo da stabilirsi ad esempio salvaguardando quanto più possibile i momenti di generale massimo traffico;
- chiusura del cantiere e ripristino di condizioni di transito quanto più possibile prossime a quelle standard durante il fine settimana.

Non tutte le viabilità oggetto d'intervento presentano le medesime caratteristiche di traffico né tanto meno le medesime lavorazioni da effettuare; all'uopo sono stati previsti tempi esecutivi di realizzazione dell'intero progetto stimati in 30 giorni continuativi lavorativi.

7. ELABORATI DI PROGETTO

Il progetto è costituito dai seguenti elaborati.

ELABORATO N.	NOME FILE	TIPOLOGIA DI ELABORATO
1	19_13_FDE_A01_RTG	Relazione Tecnica Generale
2	19_13_FDE_A02_QE	Quadro Economico
3	19_13_FDE_A03_EP	Elenco Prezzi
4	19_13_FDE_A04_CM	Computo Metrico
5	19_13_FDE_A05_IM	Incidenza Manodopera
6	19_13_FDE_A06_IS	Incidenza Sicurezza
7	19_13_FDE_A07_CSI	Costi Sicurezza Indiretti
8	19_13_FDE_A08_EG	Elaborato grafico
9	19_13_FDE_A09_CSA	Capitolato speciale d'appalto
10	19_13_FDE_A10_SC	Schema di contratto

8. QUADRO ECONOMICO

Dalla risultanza della suddetta stima è emerso il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO			
A			
LAVORI			
1	Importo lavori soggetti a ribasso		€ 56 688,69
2	di cui costo della manodopera	€ 7 111,63	
3	di cui oneri della sic. interni	€ 73,94	
4	Costi della sicurezza da PSC non soggetti a ribasso		€ 2 004,69
	totale lavori		€ 58 693,38
B			
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
1	IVA lavori	22%	€ 12 912,54
2	Spese per ANAC		€ 30,00
3	Spese per prove di laboratorio		€ 2 000,00
4	Accantonamento art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2%)	80%	€ 939,09
		20%	€ 234,77
5	Arrotondamenti, imprevisti e lavori in economia		€ 190,21

<i>totale somme a disposizione</i>	€ 16 306,62
<i>TOTALE A+B</i>	€ 75 000,00

Il Progettista
