



# Comune di Santa Maria a Monte

## **DOMANDA DI PARTECIPAZIONE AL “BANDO DI CONCORSO PER CAMBI DI ALLOGGIO ALL’INTERNO DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA NEL COMUNE DI SANTA MARIA A MONTE, INDETTO AI SENSI DEGLI ARTT. 19 E SEGUENTI DELLA LEGGE REGIONALE 20.12.1996, N. 96 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI”**

*Al Comune di Santa Maria a Monte  
Ufficio Politiche Abitative*

Il/La sottoscritto/a.....

Nato/a a .....Prov. (.....)

il ...../...../.....

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Codice Fiscale

presa visione del Bando di concorso per cambi di alloggio all’interno del patrimonio di Edilizia Residenziale Pubblica nel Comune di Santa Maria a Monte, pubblicato il 28.01.2013

### **CHIEDE**

ai sensi degli artt. 19, 20, 21 e 22 della Legge Regionale 20.12.1996, n. 96 e successive modifiche ed integrazioni:

- 1- Di poter essere inserito nella graduatoria degli aspiranti al cambio di alloggio di edilizia residenziale pubblica nel Comune di Santa Maria a Monte;
- 2- che gli venga concesso il cambio con altro alloggio di edilizia residenziale pubblica ubicato in Santa Maria a Monte, Località.....

avente le seguenti caratteristiche:

più grande

più piccolo

uguale

sito al piano .....

altro .....

.....  
a tal fine

## DICHIARA

ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 "Dichiarazioni sostitutive di certificazioni" e 47 "Dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà" del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, sotto la propria responsabilità e con piena conoscenza della responsabilità penale prevista per le dichiarazioni false dall'art. 76 "Norme Penali" del decreto citato e del fatto che le dichiarazioni false comportano la revoca del beneficio ottenuto sulla base della presente dichiarazione, come previsto dall'art. 75 "Decadenza dai Benefici" del D.P.R. 445/2000,

quanto segue:

1) Di essere assegnatario di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica posto in Santa Maria a Monte,  
Località.....Via.....

.....n.....

Ovvero:

2) Di lavorare presso la Ditta..... con  
sede nel Comune di Santa Maria a Monte  
località.....Via.....

.....n° ..... e di essere assegnatario di un alloggio di Edilizia  
Residenziale Pubblica posto nel Comune  
di.....Località.....

Via.....n.....

3) Di non aver ceduto senza autorizzazione, in tutto od in parte, l'alloggio assegnato;

4) Di abitare, con tutto il nucleo familiare, stabilmente nell'alloggio assegnato;

5) Di non aver mai mutato la destinazione d'uso dell'alloggio assegnato;

6) Di non aver adibito l'alloggio assegnato ad attività illecite;

7) Di non aver perduto i requisiti prescritti per l'assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica ai sensi della Tabella A allegata alla Legge Regionale 20.12.1996, n. 96 e successive modifiche ed integrazioni, in particolare dei requisiti prescritti dalle lettere:

a) Di essere (*barrare la voce che interessa*):

cittadino italiano;

cittadino di uno Stato aderente all'Unione Europea;

cittadino di altro Stato, titolare di carta di soggiorno;

cittadino di altro Stato, titolare di permesso di soggiorno almeno biennale e svolgente una regolare attività di lavoro subordinato o autonomo

b) Di essere residente nel Comune di.....Località.....

Via.....n.....e di lavorare presso la

Ditta..... con sede nel Comune di

.....località.....

**c)**  Di non essere titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, nell'ambito territoriale del Comune di Santa Maria a Monte o nei Comuni limitrofi; si intende adeguato l'alloggio la cui superficie utile abitabile, intesa quale la superficie di pavimento misurata al netto dei muri perimetrali e di quelli interni, delle soglie di passaggio da un vano all'altro, degli sguinci di porte e finestre sia, non inferiore a 30 mq. per una persona, non inferiore a 45 mq. per due persone, non inferiore a 55 mq. per 3 persone, non inferiore a 65 mq. per 4 persone, non inferiore a 75 mq. per 5 persone, non inferiore a 95 mq. per 6 persone ed oltre.

**d)**  Di non essere titolare di diritti di proprietà su uno o più alloggi, o locali ad uso abitativo sfitti o concessi a terzi, ubicati in qualsiasi località, il cui valore catastale complessivo sia uguale, o superiore al valore catastale di un alloggio adeguato determinato, assumendo come vani catastali quelli di cui alla tabella di seguito riportata con riferimento al nucleo familiare, e come tariffa d'estimo quella convenzionale risultante dalla media del valore delle classi della categoria A3 (di zona periferica ove prevista) del Comune di residenza o, se diverso, del Comune per il quale si concorre.

Numero componenti il nucleo familiare	Vani catastali
1	3
2	4
3	4,5
4	5
5	6
6 e oltre	7

Nel caso di quote di proprietà il relativo valore è convenzionalmente ridotto di un terzo. Nel caso di diritto di usufrutto su uno o più alloggi o locali ad uso abitativo (o su quote di essi) sfitti o concessi a terzi, ubicati in qualsiasi località, il valore catastale degli stessi ai fini della valutazione di cui al comma 1 è convenzionalmente ridotto della metà.

**e)** assenza di precedenti assegnazioni in proprietà o con patto di futura vendita di alloggio realizzato con contributi pubblici, in qualunque forma concessi, dallo Stato o da Enti Pubblici, con esclusione dei casi in cui l'alloggio sia stato espropriato, sia inutilizzabile o perito senza dar luogo a risarcimento del danno.

**g)** Non aver ceduto in tutto o in parte fuori dai casi previsti dalla legge, l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice, cessione accertata mediante la conclusione del procedimento di revoca.

**h)** Non occupare un alloggio di edilizia residenziale pubblica senza le autorizzazioni previste dalle disposizioni in vigore.

salvo quanto indicato dall'art. 36<sup>1</sup> della stessa legge per il requisito reddituale.

- 8) Di essere in regola con il pagamento del canone di locazione e delle spese accessorie per servizi;
- 9) Di non essere inadempiente rispetto alle norme contrattuali;
- 10) Che i requisiti di cui sopra sono posseduti, oltre che dal richiedente, anche da parte degli altri componenti il nucleo familiare alla data della pubblicazione del bando e che tali dovranno essere anche al momento dell'assegnazione del cambio di alloggio;
- 11) Di essere a conoscenza che il provvedimento di assegnazione di un diverso alloggio è comunque subordinato alla completa verifica dei requisiti dichiarati e dei certificati presentati ed ai dati forniti al riguardo dall' Ente gestore – A.P.E.S. Scpa di Pisa;
- 12) che il reddito imponibile annuo complessivo del nucleo familiare risultante dalla ultima dichiarazione fiscale ( dichiarazione 2012 relativa ai redditi prodotti nell'anno 2011 ) è pari ad euro ....., di cui euro ..... percepiti da soggetti affetti da menomazione dovuta a invalidità, sordomutismo e cecità, che comporta una diminuzione permanente della capacità lavorativa in misura non inferiore ai 2/3.
- 13) che il nucleo familiare residente nell'alloggio, alla data di pubblicazione del bando, è composto come di seguito specificato:

	Nome e cognome	Luogo di nascita	Data di nascita	Invalidità o Handicap	Attività Lavorativa	Reddito imponibile anno 2012			Relazioni di Parentela
						Da lavoro dipendente e assimilato	Da lavoro autonomo o di altra natura	Di soggetti invalidi oltre i 2/3	
1									RICH
2									
3									
4									
5									
6									
7									

<sup>1</sup> Il reddito complessivo convenzionale del nucleo familiare per la permanenza negli alloggi di edilizia residenziale pubblica è pari a quello di cui alla lettera f) della Tabella A allegata alla L.R. 20.12.96, n. 96 e ss mm ii, aumentato del 75% ( Euro \_\_\_\_\_).

## DICHIARA INOLTRE

1. Che nel nucleo familiare, alla data di pubblicazione del presente bando, sono presenti soggetti di età superiore ai 65 anni                      **SI**                       **NO**

2. Che nel nucleo familiare sono presenti soggetti di età compresa fra il 18° e il 65° anno di età, alla data di pubblicazione del presente bando, affetti da menomazione di qualsiasi genere che comportino una diminuzione permanente della capacità lavorativa, certificata dalle autorità competenti ( ASL ),

a) superiore a 2/3                      **SI**                       **NO**

b) pari al 100%                      **SI**                       **NO**

3. Che nel nucleo familiare sono presenti soggetti che non abbiano compiuto il 18° anno di età al momento della pubblicazione del bando e siano riconosciuti invalidi ai sensi dell'art. 2, comma 2, della Legge 30.3.1971, n. 118, ovvero che abbiano superato il 65° anno di età alla data di pubblicazione del bando, e siano riconosciuti invalidi ai sensi del D.Lgs.23.11.1988, n. 509

**SI**                       **NO**

4. Che ha necessità di avvicinamento al luogo di lavoro in quanto la distanza fra il luogo di residenza e quello di lavoro è ( *tale dichiarazione deve essere rilasciata solo nel caso di bando di concorso indetto dal Comune in cui il richiedente lavora* ):

- superiore ad un'ora di percorrenza con mezzi pubblici di trasporto
- superiore a due ore di percorrenza con mezzi pubblici di trasporto

5. Che ha necessità di avvicinamento al luogo di cura o di assistenza perché l'alloggio che occupa dista:

- oltre mezz'ora di percorrenza con mezzi pubblici di trasporto
- oltre un'ora di percorrenza con mezzi pubblici di trasporto

6. Che l'alloggio di edilizia residenziale pubblica condotto in locazione:

a) è composto da:

- Cucina                       superiore a mq. 14                       inferiore a mq. 14
- e da n. .... vani utili .....

b) è posto al piano:  terreno     primo     secondo     terzo     quarto ed oltre

c)                       è dotato di ascensore                       non è dotato di ascensore

d)                       è dotato di riscaldamento                       non è dotato di riscaldamento

7. Che lo stato di conservazione dell'alloggio è tale da richiedere spese per la messa a norma e/o per l'adeguamento degli standards igienico – sanitari (*da certificarsi mediante apposita relazione tecnica da parte dell'ufficio manutenzione di A.P.E.S. s.c.p.a. quale Ente gestore*)    **SI**                       **NO**

8. Di coabitare nel medesimo alloggio, da almeno un anno dalla data di pubblicazione del bando, con un altro o più nuclei familiari ciascuno composto da almeno due persone    **SI**                       **NO**

*legati da vincoli di parentela*

*non legati da vincoli di parentela*

9. Di abitare l'attuale alloggio trovandosi nelle condizioni di cui ai punti precedenti:

*da meno di dieci anni alla data di pubblicazione del bando*

*da almeno dieci anni alla data di pubblicazione del bando*

*da più di quindici anni alla data di pubblicazione del bando*

10. Di allegare alla presente domanda di partecipazione i seguenti documenti, necessari per l'attribuzione del punteggio:

- Certificato da parte dell'autorità competente ( ASL ) attestante menomazioni di qualsiasi genere che comportino una diminuzione permanente della capacità lavorativa superiore a 2/3 o pari al 100% relativamente a componenti il nucleo familiare di età compresa fra il 18° ed il 65° anno di età alla data di pubblicazione del presente bando
- Certificato da parte dell'autorità competente ( ASL ), attestante l'invalidità, ai sensi dell'art. 2, comma 2, della Legge 30.03.1971, n. 118, di componenti il nucleo familiare che non abbiano compiuto il 18° anno di età alla data di pubblicazione del bando ovvero l'invalidità, ai sensi del D.Lgs. 23.11.1988, n. 509, di componenti del nucleo familiare che, alla stessa data, abbiano superato il 65° anno di età
- Relazione tecnica da parte dell'ufficio manutenzione dell'ente gestore che certifichi che lo stato di conservazione dell'alloggio richiede spese necessarie per la messa a norma e/o per l'adeguamento degli standards igienico – sanitari

**Dichiara infine di essere informato, ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 196/2003, che i dati riportati nella presente domanda sono necessari ai fini del procedimento e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.**

Li \_\_\_\_\_  
(Data)

(Firma del dichiarante)<sup>2</sup>

---

**Ogni comunicazione relativa al presente bando deve essere inviata al seguente indirizzo:**

.....

**Telefono:..... Cellulare:.....**

---

<sup>2</sup> Ai sensi dell'art. 38 D.P.R. 445 del 28.12.2000 la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore.

**Spazio Riservato alla Commissione Mobilità**

<b>Titoli per la determinazione del punteggio</b>		<b>Punteggi</b>	<b>Punteggio provvisorio</b>	<b>Punteggio Definitivo</b>
<b>1. Presenza nel nucleo familiare di soggetti di età superiore ai 65 anni:</b>				
- Abitanti al secondo piano senza ascensore:	<input type="checkbox"/>	punti 2		
- Abitanti al terzo piano senza ascensore:	<input type="checkbox"/>	punti 4		
- Abitanti al quarto piano ed oltre senza ascensore	<input type="checkbox"/>	punti 5		
<b>2. Presenza nel nucleo familiare di soggetti di età compresa fra il 18° ed il 65° anno di età, affetti da menomazioni di qualsiasi genere che comportino una diminuzione permanente della capacità lavorativa, certificata dalle autorità competenti ( ASL )</b>				
<b>a) superiore a 2/3:</b>				
- Abitanti al primo piano, senza ascensore:	<input type="checkbox"/>	punti 2		
- Abitanti al secondo piano, senza ascensore	<input type="checkbox"/>	punti 3		
- Abitanti al terzo piano, senza ascensore	<input type="checkbox"/>	punti 5		
- Abitanti al quarto piano ed oltre, senza ascensore	<input type="checkbox"/>	punti 6		
<b>b) pari al 100%</b>	<input type="checkbox"/>			
- Abitanti al primo piano, senza ascensore	<input type="checkbox"/>	punti 3		
- Abitanti al secondo piano, senza ascensore	<input type="checkbox"/>	punti 4		
- Abitanti al terzo piano, senza ascensore	<input type="checkbox"/>	punti 6		
- Abitanti al quarto piano ed oltre, senza ascensore	<input type="checkbox"/>	punti 7		
<b>3. Presenza nel nucleo familiare di componenti che non abbiano compiuto il 18° anno di età al momento della pubblicazione del bando e siano riconosciuti invalidi ai sensi dell'art. 2, comma 2, della Legge 30.03.1971, n. 118, ovvero che abbiano superato il 65° anno di età alla data di pubblicazione del bando, e siano riconosciuti invalidi ai sensi del D. Lgs. 23.11.1988, n. 509:</b>				
- Abitanti al primo piano, senza ascensore:	<input type="checkbox"/>	punti 3		
- Abitanti al secondo piano, senza ascensore:	<input type="checkbox"/>	punti 4		
- Abitanti al terzo piano, senza ascensore	<input type="checkbox"/>	punti 6		
- Abitanti al quarto piano ed oltre, senza ascensore	<input type="checkbox"/>	Punti 7		
<b>La condizione di punteggio di cui al punto 1 non è cumulabile con la condizione di cui al punto 3</b>				
<b>4. Alloggio sovraffollato:</b>				
- Oltre una persona a vano utile	<input type="checkbox"/>	punti 1		
- Oltre due persone a vano utile	<input type="checkbox"/>	punti 2		
- Oltre tre persone a vano utile	<input type="checkbox"/>	punti 3		
- Oltre quattro persone a vano utile	<input type="checkbox"/>	punti 4		
- Oltre cinque persone a vano utile	<input type="checkbox"/>	punti 5		
<b>5. Alloggio sottoutilizzato:</b>				
- Inferiore ad una persona a vano utile		punti 6		
- Inferiore a 0,50 persona a vano utile		punti 7		
<b>Per vani utili si intendono tutti i vani dell'alloggio, esclusa la cucina quando la stessa risulta inferiore a 14 mq., e i servizi così definiti dal DM 5 luglio 1975.</b>				
<b>6. Necessità di avvicinamento al luogo di lavoro:</b>				
- Oltre un'ora di percorrenza con mezzi pubblici di trasporto	<input type="checkbox"/>	punti 1		

- Oltre due ore di percorrenza con mezzi pubblici di trasporto	<input type="checkbox"/>	punti 2		
<b>6 bis. Necessità di avvicinamento al luogo di cura o di assistenza:</b>				
- Oltre mezz'ora di percorrenza con mezzi pubblici di trasporto	<input type="checkbox"/>	punti 0,5		
- Oltre un'ora di percorrenza con mezzi pubblici di trasporto	<input type="checkbox"/>	Punti 1		
<b>7. Qualità dell'alloggio:</b>				
- Senza ascensore, posto al primo piano	<input type="checkbox"/>	punti 0,25		
- Senza ascensore, posto al secondo piano	<input type="checkbox"/>	punti 0,50		
- Senza ascensore, posto al terzo piano	<input type="checkbox"/>	punti 1		
- Senza ascensore, posto al quarto piano ed oltre	<input type="checkbox"/>	punti 1,25		
- Senza riscaldamento	<input type="checkbox"/>	punti 1,50		
- Stato di conservazione che richieda spese necessarie per la messa a norma e/o l'adeguamento degli standards igienico sanitari	<input type="checkbox"/>	punti 2		
<b>8. Coabitazione in uno stesso alloggio con altro o più nuclei familiari, ciascuno composto da almeno due unità, esistente da almeno un anno alla data di pubblicazione del presente bando:</b>				
- Legati da vincoli di parentela	<input type="checkbox"/>	Punti 1		
- Non legati da vincoli di parentela	<input type="checkbox"/>	Punti 2		
<b>9. Abitare l'attuale alloggio trovandosi nelle condizioni di cui ai punti precedenti:</b>				
- Da almeno 10 anni dalla data di pubblicazione del bando	<input type="checkbox"/>	punti 2		
- Da più di 15 anni dalla data di pubblicazione del bando	<input type="checkbox"/>	punti 3		
<b>PUNTEGGIO TOTALE</b>				

La Commissione, esaminata la domanda di partecipazione in data.....

Attribuisce il seguente punteggio: .....

Note.....  
.....  
.....  
.....

**Il Presidente della Commissione  
(Dott.ssa Francesca Di Biase)**

\_\_\_\_\_