



Comune di Santa Maria a Monte
Provincia di Pisa

COMUNE DI SANTA MARIA A MONTE

Provincia di Pisa

Settore 1

*Giuridico-amministrativo, Servizi Generali-
Istituzionali e Attività Economiche.*

PIAZZA DELLA VITTORIA, 47 – 56020 SANTA MARIA A MONTE

INDAGINE DI MERCATO PER L’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DEL TEATRO COMUNALE

L’Amministrazione Comunale di Santa Maria a Monte, in adempimento alla delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 27/01/2014 e dell’informativa di Giunta Comunale del 08/07/2014, intende espletare un’indagine di mercato per l’affidamento, mediante procedura negoziata secondo le modalità del codice dei contratti, della gestione del Teatro Comunale di Santa Maria a Monte.

La tipologia di servizio rientra nella categoria 26 codice CPV 92000000-1, prevista nell'allegato II B del D. Lgs 163/06 ss.mm.ii denominata “Servizi ricreativi, culturali e sportivi” mediante affidamento in concessione ai sensi dell'art. 30 del 163/2006.

Con la presente, fermi restando i requisiti di ammissibilità, si invita chiunque abbia interesse a partecipare in forma singola o associata all’indagine di mercato per la formazione di un elenco di operatori per l’affidamento della gestione del servizio sopra indicato.

Resta fermo che la manifestazione di interesse non costituisce presunzione di ammissibilità del concorrente e che la stazione appaltante può procedere all’esclusione del medesimo anche in ragione di cause ostative intervenute in qualunque momento.

La stazione appaltante non è in alcun modo vincolata a procedere all’affidamento.

Con il presente avviso non è posta in essere alcuna procedura concorsuale, paraconcorsuale o di gara di appalto di evidenza pubblica, ma esclusivamente la ricerca di operatori economici che manifestino l’interesse all’affidamento dell’incarico.

DESCRIZIONE DEL SERVIZIO DA ESEGUIRE

L’affidamento ha ad oggetto l’organizzazione e la gestione di eventi, spettacoli, rassegne teatrali, laboratori, manifestazioni di carattere pubblico e con rilevanza socio-culturale-educativa in genere



purché tutti consentiti dalle vigenti disposizioni di legge e compatibili con la destinazione della struttura e le attrezzature dell'immobile.

La programmazione culturale sarà gestita dal concessionario e potrà comprendere sia attività/manifestazioni organizzate e realizzate in proprio dal gestore, sia attività programmate e realizzate da terzi, sia attività/eventi organizzati e realizzati da terzi, ai quali il gestore avrà liberamente concesso l'utilizzo della struttura per brevi periodi, a proprie spese.

La gestione artistica delle attività culturali consiste in programmazione e realizzazione della stagione teatrale con spettacoli ed eventi culturali e rassegne cinematografiche.

Ulteriori prestazioni quali pulizia locali, manutenzione ordinaria saranno a carico del concessionario.

Il servizio dovrà essere svolto a regola d'arte sulla base delle indicazioni nella lettera di invito relativa all'oggetto, e sulla base del capitolato speciale d'appalto che sarà prodotto dalla Stazione appaltante in sede di procedura negoziata.

Il contratto di concessione prevederà un canone pari ad Euro 9.000 per l'utilizzo del Teatro che il concessionario/gestore verserà all'Ente.

Il gestore verserà il canone all'Ente entro queste scadenze: 31 dicembre, 30 marzo, 30 giugno.

L'Ente concedente intende garantire la massima e generale fruibilità della struttura da parte della cittadinanza e pertanto è previsto un contributo da parte del Comune da versare al concessionario pari ad € 7.000,00, che potrà essere oggetto di ribasso in sede di gara e verrà corrisposto il 01/09 e 30/06.

Il servizio verrà affidato per un anno dal 15/09/2014 al 14/09/2015 (stagione teatrale 2014/2015), con facoltà da parte dell'Amministrazione di rinnovo per un anno.

Il servizio dovrà essere svolto a regola d'arte sulla base delle indicazioni contenute nell'apposito capitolato di gara relativa allo svolgimento del servizio e sulla base del capitolato speciale di appalto, che sarà prodotto dalla Stazione appaltante in sede di procedura negoziata.

REQUISITI DEGLI OPERATORI ECONOMICI

Possono partecipare alla gara i soggetti indicati agli art. 34 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163 ss.mm.ii. nonché i raggruppamenti temporanei di concorrenti non ancora costituiti e consorzi ordinari di concorrenti ex art.2602del Codice Civile regolarmente iscritti alla Camera di Commercio nei settori di attività di " Gestione di teatri, sale da concerto e altre strutture artistiche", " Attività creative, artistiche e di intrattenimento" o equivalenti che operino nel campo della produzione o della gestione di attività teatrali/spettacolari o nella gestione di strutture teatrali.

Sono ammesse a partecipare alla gara anche le Fondazioni, Enti, Associazioni, Altre Cooperative Teatrali, con personalità giuridica che abbiano tra le proprie finalità istituzionali le seguenti attività : promozione e realizzazione di eventi, spettacoli e manifestazioni culturali, gestione diretta di teatri e valorizzazione del relativo patrimonio culturale o equipollenti.

Non verranno ammessi soggetti che singoli o associati non abbiano tra le proprie finalità istituzionali le attività di promozione e realizzazione di eventi, spettacoli e manifestazioni culturali, gestione diretta di teatri e valorizzazione del relativo patrimonio culturale o equipollenti.

I concorrenti non dovranno trovarsi in una delle clausole di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione dalla gara e/o la incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione. I concorrenti che partecipino singolarmente o associati o consorziati o in qualunque forma al momento della presentazione della



Comune di Santa Maria a Monte
Provincia di Pisa

presente manifestazione d'interesse, non dovranno altresì aver alcun debito nei confronti dell'Amministrazione Comunale.

Tutti gli operatori economici dovranno dimostrare di aver svolto servizio analogo a quello richiesto ed avere esperienze di attività artistiche, culturali, teatrali, proficuamente maturate in Enti pubblici e/o privati, che dovranno documentare con attestazioni da parte di altri Enti

TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Gli interessati, se in possesso dei necessari requisiti, dovranno presentare richiesta di partecipazione alla selezione al **COMUNE DI SANTA MARIA A MONTE, PIAZZA DELLA VITTORIA, 47 – 56020 SANTA MARIA A MONTE** entro e non oltre le ore **13.00** del giorno **16/07/2014** a mezzo raccomandata del servizio postale ovvero direttamente a mano all'ufficio protocollo del Comune di Santa Maria a Monte ovvero tramite posta elettronica certificata al seguente indirizzo: comune.santamariaamonte@postacert.toscana.it

La domanda di partecipazione per l'affidamento del servizio di gestione del Teatro Comunale, come sopra descritto dovrà essere contenuta, in una busta o nell'oggetto della posta elettronica certificata dovrà essere scritta la seguente dicitura: **“INDAGINE DI MERCATO PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE TEATRO COMUNALE DI SANTA MARIA A MONTE ”** ivi compreso i dati identificativi del mittente.

Non saranno prese in considerazione:

1. le richieste pervenute dopo la scadenza del termine preindicato (a tal fine farà fede esclusivamente il timbro di ricezione dell'Ufficio Protocollo di questo Comune);
2. le richieste cumulative, ossia unica domanda presentata per più soggetti;
3. le richieste formulate in modo difforme dalle modalità di seguito indicate e mancanti anche di uno solo dei documenti e/o dichiarazioni richiesti dal presente avviso.

DOCUMENTI E DICHIARAZIONI DA PRESENTARE

Gli interessati dovranno allegare a pena di esclusione, all'interno della busta predisposta secondo le modalità suddette, la seguente documentazione:

Tutti gli operatori economici interessati, dovranno essere in possesso dei necessari requisiti di ordine generale prescritti ai sensi dell'art. 38 del D. Lgs 163/06 ss.mm.ii. L'istanza di partecipazione dovrà essere redatta e sottoscritta a cura dell'interessato secondo il modulo allegato alla presente; all'istanza dovrà essere allegata fotocopia di documento di identità del sottoscrittore in corso di validità ai sensi dell'art. 38, comma 3 D.P.R. 445/2000.

Tutti gli operatori economici dovranno dimostrare di aver svolto servizio analogo a quello richiesto ed avere esperienze proficuamente maturate in Enti pubblici e/o privati, comprovate da attestazioni rilasciate dagli Enti stessi (o da fatture o rendiconto pagati) per un importo non inferiore al contributo offerto dall'Ente pari ad € 7.000,00 maturato negli ultimi 3 anni. Dovrà essere presentata una relazione contenente l'elenco delle iniziative realizzate direttamente nell'ultimo triennio indicando una breve descrizione delle stesse, i relativi importi, i soggetti



Comune di Santa Maria a Monte
Provincia di Pisa

committenti e le date ed i luoghi di esecuzione e la durata delle attività, con particolare riferimento alle attività organizzate sul territorio comunale.

AVVERTENZE

A seguito della valutazione delle manifestazioni di interesse il Responsabile del Procedimento si riserva di individuare il numero dei soggetti idonei ai quali sarà inviata la lettera di invito, nel rispetto delle disposizioni contenute nelle vigenti norme. Ulteriori concorrenti non invitati saranno presi in considerazione per nuove procedure di questo ente, secondo il criterio della rotazione. E' comunque fatta salva la facoltà del responsabile del procedimento di integrare, in via ordinaria ed a propria discrezione, il numero dei soggetti da invitare con altri operatori, non partecipanti alla presente indagine di mercato, ritenuti idonei ad eseguire le prestazioni oggetto della presente indagine di mercato.

Il responsabile del procedimento è il responsabile del Settore 1 Giuridico-amministrativo, Servizi Generali e Istituzionali e Attività Economiche del Comune di S. Maria a Monte, Dott.ssa Gabriella Bacci 0587/261618 e-mail: g.bacci@comune.santamariaamonte.pi.it.

Ulteriori informazioni potranno essere richieste presso l'ufficio cultura dott.ssa Barbara Mori tel. 0587 261630 e- mail: b.mori@comune.santamariaamonte.pi.it, tutti i giorni in orario d'ufficio 9.00/12.00.

Tutte le informazioni inerenti il presente avviso potranno essere richieste al Servizio Segreteria Generale Gare e Contratti: dott.ssa Erika Biasci tel. 0587/261643 e e-mail: e.biasci@comune.santamariaamonte.pi.it

Il presente avviso è pubblicato al fine di consentire alle ditte che ne abbiano interesse di essere invitate a partecipare alla procedura in oggetto, nel rispetto dei principi generali di cui all'art. 2 D.Lgs. 163/2006 ss.mm.ii di trasparenza, pubblicità, economicità ed efficacia.

Santa Maria a Monte, 08/07/2014

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 1
**Giuridico-amministrativo, Servizi Generali-
Istituzionali e Attività Economiche.**
Dott.ssa Gabriella Bacci

Spett.le

Comune di Santa Maria a Monte

OGGETTO: INDAGINE DI MERCATO PER L’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE TEATRO COMUNALE DEL COMUNE DI SANTA MARIA A MONTE.

Il sottoscritto.....
nato a.....
residente nel Comune di.....Provincia.....
Stato.....Via/Piazza.....
legale rappresentante dell'Associazione.....
con sede nel Comune di.....Provincia.....
Stato.....Via/Piazza.....
e con partita I.V.A. numero.....
telefono.....cellulare.....fax.....
indirizzo e-mail.....
con espreso riferimento alla Ditta che rappresenta,

**MANIFESTA L’INTERESSE
ad essere invitato alla procedura indicata in oggetto**

A tal fine, consapevole del fatto che, in caso di mendace dichiarazione, verranno applicate nei suoi riguardi, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative previste per le procedure relative agli appalti di forniture;

DICHIARA

ai sensi del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa approvato con D.P.R. 445/2000,

- Che l'Associazione è iscritta all'Agenzia delle Entrate / Albi di _____

dal _____ per attività corrispondente al servizio da eseguire ed attesta i seguenti dati (per le Ditte con sede in uno Stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di Appartenenza)

- -che, **in base al proprio Statuto o atto costitutivo (allegare copia formalmente sottoscritta e/o registrata)** gli organi di amministrazione presenti nel direttivo dell'Associazione sono composti (indicare le persone che li compongono con i nominativi ed esatte generalità, nonché poteri loro conferiti;):

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Devono essere indicati anche i legali rappresentanti cessati dalla carica nell'ultimo anno:

-
- che è in regola con il pagamento delle tasse, contributi secondo il regime fiscale applicabile all'Associazione

 - Che l'impresa né alcuno dei suoi legali rappresentanti o procuratori speciali o amministratori, in carica o cessati dalla carica nell'ultimo anno dal ricevimento della presente lettera invito, non rientrano in alcun caso di esclusione dalla partecipazione agli appalti pubblici in base alla normativa vigente in materia ai sensi dell'art. 38 D.Lgs. 163/2006.

 - Che i soggetti dotati di poteri di rappresentanza non hanno in corso un procedimento ovvero non è stato emanato a loro carico un provvedimento definitivo per l'applicazione di misure di prevenzione di cui all'art. 3 della L. 27/12/0956 n. 1423 e ss.mm. e che non sussistono a carico dei medesimi e della ditta che rappresentano cause ostative di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006.

 - Che l'Associazione è formalmente in regola con le disposizioni in materia fiscale, di cui all'art. 38 del D. Lgs 163/06 ss.mm.ii.

 - Che la ditta risulta in regola con tutti i requisiti di cui all'art. 38 D. Lgs 163/06 ss.mm.ii.

DICHIARA ALTRESI':

ai sensi del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa approvato con D.P.R. 445/2000,

- 1) di essere in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti dalla presente indagine di mercato

3

-) di avere esperienze proficuamente maturate nei seguenti Enti pubblici, comprovate da attestazioni rilasciate dagli enti stessi :

Ente: _____

Importo dell'appalto _____

Allego la seguente documentazione: _____

Ente: _____

Importo dell'appalto _____

Allego la seguente documentazione: _____

Ente: _____

Importo dell'appalto _____

Allego la seguente documentazione: _____

La presente dichiarazione viene sottoscritta nella consapevolezza delle responsabilità penali, amministrative e civili verso dichiarazioni false e incomplete dal legale rappresentante della ditta, che firma anche per la reale corrispondenza al vero di quanto dichiarato per quanto riguarda il possesso dei requisiti di cui all'art. 38 d.lgs. 163/2006 ss.mm.ii anche per gli altri legali rappresentanti in carica e cessati negli ultimi tre anni.

La Ditta preso atto dell'art. 13 del D. Lgs196/03, acconsente al trattamento dei dati, ai sensi del D. Lgs 196/03.

Si allega fotocopia di identità del dichiarante.
Si allega relazione come prevista nell'avviso.

DICHIARANTI

Sig.....

.....

In qualità di legale rappresentante

FIRMA

.....