



COMUNE DI SANTA MARIA A MONTE

Piazza della Vittoria, 47 - 56020 Santa Maria a Monte (PI)

Tel: 0587 261611 - Fax: 0587 705117

PEC: comune.santamariaamonte@postacert.toscana.it

PROGETTO:

RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DI EDIFICIO STORICO DA DESTINARSI A MUSEO E COLLEGAMENTO CON PERCORSO ACCESSIBILE ALL' AREA ARCHEOLOGICA DELLA "ROCCA"

LIVELLO DI PROGETTAZIONE:

FATTIBILITA' TECNICO ED ECONOMICA - DEFINITIVO

SERIE:

DOCUMENTAZIONE GENERALE



ELABORATO:

QUADRO ECONOMICO

CODICE:

DG_QE_01

SCALA:

-

RESPONSABILE PROGETTAZIONE

Ing. Roberto Pinelli
Via Lungomonte n°218/a
Santa Maria a Monte (PI), 56020
Tel. 3397905993
Email. robertopinelli.ingenium@gmail.com
Pec. roberto.pinelli@ingpec.eu

PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA

Arch. Martino Falchi
Via di Santa Lucia Nord n°29
Pontedera (PI), 56025
Tel. 3402278108
Email. martino.falchi@gmail.com
Pec. martino.falchi@archiworldpec.it

RESPONSABILE UNICO PROCEDIMENTO

Ing. Maurizio Iannotta

REV.	DESCRIZIONE	DATA	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO
a	PRIMA EMISSIONE	giugno 2021	Arch. M. Falchi	Ing. R. Pinelli	Ing. M. Iannotta

Nome file: Lotto II_0000_FD_mascherine



COMUNE DI SANTA MARIA A AMONTE

**RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DI EDIFICIO STORICO DA DESTINARSI A MUSEO E COLLEGAMENTO
CON PERCORSO ACCESSIBILE ALL'AREA ARCHEOLOGICA DELLA "ROCCA"**

PROGETTO FTE - DEFINITIVO

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

REV. a

A)	LAVORI IN APPALTO	(Euro)	103 935,32
	così suddivisi:		
	Per lavori "a misura" e/o "a corpo" (soggetti a ribasso d'asta)	97 101,78	
	Per lavori "in economia" contrattuali (soggetti a ribasso d'asta)	0,00	
	Per lavori "in economia" contrattuali (non soggetti a ribasso d'asta)	0,00	
	Per costi della sicurezza previsti nel P.S.C. (non soggetti a ribasso d'asta)	6 833,54	
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
1	I.V.A. (10% su A), eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge		10 393,53
2	Spese tecniche:		45 919,78
	2.1) Progettazione preliminare, definitiva, esecutiva (architettonica, strutturale e impiantistica), coordinamento per la sicurezza nelle fasi di progettazione (al lordo I.V.A. e C.N.P.)	23 199,53	
	2.2) Coordinamento per la sicurezza nelle fasi di esecuzione, direzione dei lavori, assistenza giornaliera, contabilità e liquidazione (al lordo I.V.A. e C.N.P.)	20 641,54	
	2.3) Collaudo statico e tecnico funzionale degli impianti (al lordo I.V.A. e C.N.P.)	0,00	
	2.3) Spese strumentali sostenute dall'Amministrazione (contributo gara A.N.A.C., ecc)	0,00	
	2.4) Incentivo per funzioni tecniche, ex art.113, D.Lgs. n.50/16 e s.m.i. (2,0% di A)	2 078,71	
3	Spese per rilievi, accertamenti, indagini e verifiche:		0,00
	3.1) Rilievi topografici	0,00	
	3.2) Analisi chimico-fisiche terre di scavo	0,00	
	3.3) Indagini geognostiche e sismiche	0,00	
	3.4) Prove di laboratorio per materiali, previste nel Capitolato Speciale d'appalto	0,00	
	3.5) Prove per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e collaudi specialistici	0,00	
	3.6) Interventi di bonifica di ordigni esplosivi e di sminamento	0,00	
4	Spese per attività di consulenza e attività tecnico-amministrative di supporto al R.U.P.:		0,00
	4.1) Consulenza geologica e geotecnica	0,00	
	4.2) Consulenza in materia paesaggistica, territoriale e urbanistica	0,00	
	4.3) Consulenza per verifica preventiva dell'interesse archeologico	0,00	
	4.4) Consulenza ambientale in materia di gestione delle terre di scavo e/o smaltimento rifiuti	0,00	
	4.5) Consulenza per procedura di V.I.A.	0,00	
	4.6) Consulenza impiantistica	0,00	
	4.7) Incarico per le attività di verifica e validazione del progetto	0,00	
5	Spese per pagamento Enti:		0,00
	5.1) Allacciamenti ai pubblici servizi	0,00	
	5.2) Interventi previsti per risoluzione interferenze	0,00	
6	Spese per lavori di Restauro Area Archeologica:		20 500,00
	6.1) Lavori di restauro Area Archeologica	16 803,28	
	6.2) IVA su lavori di restauro (22% di 6.1)	3 696,72	
7	Spese per maggiori lavori imprevisti		9 000,00
8	Spese per acquisizione o espropriazione di aree e pertinenti indennizzi		0,00
9	Spese per adeguamento dei prezzi ex art. 106, comma 1, lett. a), del Codice		0,00
10	Spese eventuali per commissioni giudicatrici ex art. 77 del Codice		0,00
11	Spese per pubblicità bandi e avvisi e, ove previsto, per opere artistiche		0,00
12	Contributo ANAC		225,00
13	Arrotondamento		26,37
	Importo somme a disposizione dell'Amministrazione (Euro)		86 064,68
	Importo complessivo del progetto A+B (Euro)		86 064,68
			190 000,00